



5 dicas para ser um síndico eficiente

São inúmeras as responsabilidades atribuídas aos síndicos: exercer o trabalho administrativo corriqueiro, garantir um ambiente seguro, acalmar os moradores que estão exaltados, são alguns exemplos.

O atual momento em que estamos passando deve ser levado em consideração quando se fala em "como ser um bom síndico". Diversas profissões estão passando por adaptações por conta da pandemia e isso inclui os síndicos.

Para ter uma gestão eficiente em momentos de crise, pede atenção e resiliência. Foi pensando nisso que preparamos **5 dicas fundamentais** para você se tornar um síndico de sucesso. Confira:

1. Conheça os direitos e deveres da profissão

O cargo de síndico deve ser exercido dentro das normas estabelecidas por lei, por isso é essencial ter conhecimento de suas obrigações.

As obrigações fiscais, funções e deveres do síndico são definidos por lei e estão escritos no

Artigo 1.348 do Código Civil Brasileiro.

Assim como, seus direitos: férias, remuneração e não ser importunado em horários inadequados. Além de outras situações que podem ser definidas em assembleia.

É fundamental que você tenha conhecimento do regimento interno do condomínio. Para que sua administração seja integradora, é válido incentivar todos os moradores a ter conhecimento dos direitos e deveres, tanto os do síndico, quanto os próprios. Veja exemplos de ações que você pode implementar...

- Deixar o regimento interno disponível em um local de fácil acesso a todos os condôminos. **IMPORTANTE:** Você pode enviar o documento no grupo do WhatsApp do condomínio periodicamente (Duas vezes ao ano, por exemplo, ou sempre que acontecer uma mudança significativa);
- Sempre enviar o regimento interno aos novos moradores;
- Através das assembleias você pode incentivar essa atenção dos moradores para as normas internas e compartilhar conhecimentos externos. Por exemplo, informações que sejam relevantes ao condomínio.

2. Conheça o condomínio e os moradores

Conhecer seu ambiente de trabalho deixa tudo mais fácil na hora de resolver qualquer problema.

Leia a matéria completa no site! [CLIQUE AQUI](#) >

O produto certo de **limpeza para condomínios**

Treinamos sua equipe!

LHR
Representações
19 98132.6667



ANDRÉ CAMPARI
ENGENHARIA ELÉTRICA

PARA-RAIOS
AVCB
LAUDOS
PROJETOS
EXECUÇÃO

(19) 9 9847-2007 | 3461-3977

LESTER

SEGURANÇA E SERVIÇOS



Romaninho
AUTOPEÇAS & CENTRO AUTOMOTIVO



MEDON
SEGUROS



GRUPO DUMON
PORTARIA VIRTUAL & SERVIÇOS

SOS

SEGURANÇA INTELIGENTE



LUMES
Gestão Imobiliária

CRECI-J 36957

