



Assembleias virtuais devem ser alternativa durante pandemia

Em junho, o governo sancionou uma lei que autoriza que as assembleias de condomínios ocorram exclusivamente on-line até dia 30 outubro de 2020

A adesão de moradores às reuniões de condomínio deve aumentar devido ao isolamento social causado pela pandemia do novo coronavírus. Isso porque no mês de junho, o governo sancionou uma lei (Nº 14.010) que determina uma série de mudanças na forma como os condomínios são geridos enquanto o coronavírus se estender no Brasil. Uma das principais mudanças é que as assembleias poderão ocorrer exclusivamente no ambiente virtual até dia 30 outubro de 2020. Além disso, as votações também poderão acontecer somente on-line e o síndico segue obrigado a prestar contas.

Confira abaixo o conteúdo do texto da Lei Nº 14.010:

Art. 12 – A assembleia condominial, inclusive para os fins dos arts. 1.349 e 1.350 do Código Civil, e a respectiva votação poderão ocorrer, em caráter emergencial, até 30 de outubro de 2020, por meios virtuais, caso em que a manifestação de vontade de cada condômino será equiparada, para todos os efeitos jurídicos, à sua assinatura presencial. Parágrafo único. Não sendo possível a realização de assembleia condominial na forma prevista no caput, os mandatos de síndico vencidos a partir de 20 de março de 2020 ficam prorrogados até 30 de outubro de 2020.

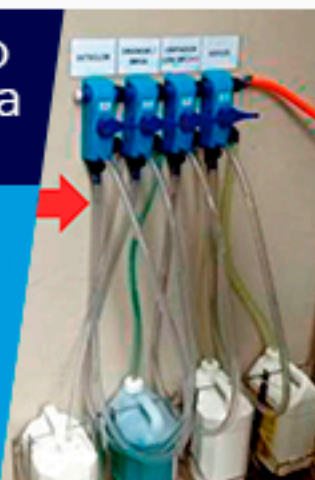
Art. 13 – É obrigatória, sob pena de destituição do síndico, a prestação de contas regular de seus atos de administração.

A lei pode inaugurar uma nova Era na gestão de condomínios, pois vai obrigar os moradores a encarar uma nova tecnologia com...

O produto certo de **limpeza** para **condomínios**

Treinamos sua equipe!

LHR
Representações
19 98132.6667




ANDRÉ CAMPARI
ENGENHARIA ELÉTRICA

PARA-RAIOS
AVCB
LAUDOS
PROJETOS
EXECUÇÃO

(19) 9 9847-2007 | 3461-3977

Leia a matéria completa no site! CLIQUE AQUI >

Fontes:

ValorInveste/Globo.com

valorinveste.globo.com/objetivo/organize-as-contas/noticia/2020/06/24/adesao-as-reunioes-de-condominio-dobra-na-pandemia-com-assembleias-virtuais.shtml

Agora São Paulo

agora.folha.uol.com.br/sao-paulo/2020/04/assembleias-virtuais-podem-ser-alternativa-durante-pandemia.shtml



Anuncie no Vida&Condomínio Online
apc@apcondominios.com.br

☎ 19 3648.0977

☎ 19 9.7406.1984

Rua Benedito Soares de Barros, 70
Sala 4 • Vila Rehder
CEP 13465-510 • Americana • SP

f apcondominios

🌐 apcondominios.com.br